



Referat Generalforsamling Bjerreby Vandværk 24. august 2021

Bjerreby Forsamlingshus, Bjerreby.

Ole Jørgensen (OJ), formand for Bjerreby Vandværk, bød de fremmødte forbrugere velkommen til generalforsamling i Bjerreby Vandværk.

OJ bad forsamlingen om et minuts stilhed for at mindes Flemming Hansen, som var revisor og igennem mange år og har gjort et stort stykke arbejde for Bjerreby Vandværk.

Æret være Flemming Hansens minde.

Herefter gik generalforsamlingen i gang.

Dagsorden i henhold til Bjerreby Vandværks love:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Aflæggelse af regnskab
4. Fastsættelse af takster for 2022
5. Bestyrelsens indstilling af vedtægtsændring til godkendelse.
6. Indkomne forslag
7. Valg af bestyrelse + suppleant
På valg er:
 - Ole Jørgensen
 - Anni S. Andersen
 - Bestyrelsesmedlem Vakant 1 år
 - Suppleant
8. Valg af revisor
9. Eventuelt

Ad 1.

OJ foreslog på vegne af bestyrelsen Flemming Ejde Nielsen (FEN) som dirigent.

FEN valgt.

FEN konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indvarslet.

FEN gjorde herefter opmærksom på, at bestyrelsens indstilling af vedtægtsændringer, udsendte dagsorden pkt. 5, flyttes til pkt. 6. Indkomne forslag

Tilstede i alt 18 forbrugere. Alle stemmeberettiget.

Ad 2.

Formanden aflagde sin beretning se bilag 1.

Beretningen blev taget til efterretning uden kommentarer eller spørgsmål.

Ad 3.

Finn Hansen (FH) overtog ordet og gennemgik regnskabet.



For første gang er regnskabet publiceret på Bjerreby Vandværks's hjemmeside og har været tilgængelig siden revision ultimo juli 2021.

FH havde følgende kommentarer til regnskabet:

- Finansielle aktiver – der udvises forsigtighed omkring investeringer.
- Driftsresultat – vi forventer at blive økonomisk stærkere nu hvor ny kildeplads er færdig
- Likviditeten - fremstår ultimo året med 1,2 mill, hvilket skyldes at der stadig mangler at blive betalt for arbejde udført i forbindelse med kildeplads samt arbejde med ringledning Staboltvej.
- De likvide midler 1,2 mill fremkommer bl.a. i forbindelse med den nye kildeplads, idet der, for ikke at dræne kassen totalt og sikre driften, er optaget lån i Kommunekredit. Lånet var betinget af udarbejdet budget samt kommunegaranti stillet af Svendborg kommune.
- Vore indkøb af vand hos VA Svendborg har i 2020 været højere end i 2019.
- Vi forventer at udgift på forbrugssiden daler ud fra at vi nu er selvforsynende.
- Det daglige regnskab udføres af Alsbogføring hvilket vi selvfølgelig betaler for.
- Årets tilgang på ledningsnet er Stabolt ringforbindelse samt 4 tilslutninger. Ledningsnettet afskrives efter forskellige årsintervallet jf. årsrapporten.
- Boringer årets tilgang skyldes arbejde på ny kildeplads udført i 2020. Rest medtages i regnskab 2021.

Der blev rejst spørgsmål omkring det øgede forbrug, hvilket OJ redegjorde for.

Ad 4.

Bestyrelsen lagde op til uændret takster i 2022 og vil til generalforsamlingen i 2022 komme med oplæg til reviderede takster for 2023 med udgangspunkt i egen forsyning af vand.

Regnskab og bestyrelsens oplæg uændrede takster blev enstemmigt odkendt.

Ad 5. Forslag fra bestyrelsen flyttet til pkt. 6 hvorefter pkt. 5 udgår.

Ad 6. Indkomne forslag

Bestyrelsens forslag (bilag 2) enstemmigt vedtaget

Forslag (bilag 3) fra Lars Esbensen (ej tilstede) om specificeret regnskab på kildeprojektet.

Forslaget kom til afstemning og der blev udtrykt enighed om tillid til den siddende bestyrelse.

Forslaget falder.

Og så var der lige et par spørgsmål.....

Køb af vand VA Svendborg?

Der indkøbes stadig vand fra VA Svendborg bl.a. til gennemløb af ledning Landet ganske enkelt for at holde ledningen ren (ca. 4m³ i døgnnet).



Så længe VA ikke har en løsning på levering af vand til Vemmenæs leverer vi til en fornuftig pris og fremadrettet kunne det være interessant for os at tage os af forsyningen.

Ad 7. Valg til bestyrelse:

Ole Jørgensen valgt for 2 år

Anni S. Andersen valgt for 2 år

Christian Langeland, valgt for 1 år

Hans Henrik Høite Hansen valgt som suppleant

Ad 8. Valg af revisor

Flemming Ejde Nielsen valgt som revisor for 2 år.

Eivind Mortensen valgt som revisor suppleant

Ad 9.

Fra salen lød der tak for, at mailadresser til forbrugerne er fundet frem og eks. brugt til indkaldelse til generalforsamlingen.

Anni S. Andersen fortalte kort om bestyrelsens ønske om at benytte sms beskeder i forbindelse med eventuelle driftsforstyrrelser. Dette blev hilst velkommen.

Tak fra salen til bestyrelsen for arbejdet med de nye borer og dermed det rene vand i hanerne.

Der blev spurgt ind til problemet med kalk og okker i vandet, som vi har specielt meget af i vores vand. OJ fortalte, at pt., hvis BV skal gøre noget ved det, skal der søges om det. Det koster!

En installation hos forbrugeren kan være løsningen men vil være for egen regning. Adrien Stephen Wiliams kunne fortælle, at et afkalkningsanlæg til en husstand koster ca. 20T.

Herefter sluttede generalforsamlingen og OJ takkede dirigenten Flemming Ejde Nielsen for at få os godt igennem generalforsamlingen.

Referent

Anni S. Andersen

Referatet godkendt

Flemming Ejde Nielsen

Dirigent

Bilag 1

Ledelsesberetning

Bjerreby Vandværk 2020

Om få dage er det præcis 3 år siden Bjerreby Vandværk fik udtaget en vandprøve, og resultatet af analysen viste for højt indhold af pesticidnedbrydningsproduktet DMS

En enig bestyrelse vurderede dengang at det var nødvendigt at igangsætte og udføre tiltag som kunne sikre forsat og stabil vandforsyning til forbrugerne tilsluttet Bjerreby Vandværk.

Det har været et langt træk som skulle til for at vandværket nu igen kan producere og levere vand til forbrugerne fra egen kildeplads.

Første etape bestod i at etablere en tilstrækkelig stor forsyningsledning til nabovandværket i Landet så Bjerreby Vandværk også i fremtiden er sikret hvis uheldet er ude!

Projektet blev gennemført tilbage i 2019 og anlægsprisen løb op i 1,5mill inklusiv tilhørende teknik.

Det har ikke været billigt at købe vand fra Vandogaffald's anlæg i Landet.

Prisen har været støt stigende fra 5,68 til nu 8,00 kr. pr. m³ gældende for 2021 og altså mere end de 7,75 kr. som Bjerreby Vandværk opkræver ved sine egne forbrugere.

I perioden har det været nødvendigt at justere vandprisen, fordi vandværket var tvunget til at indkøbe vand til en pris, der lå betydeligt over den takst vi tidligere har opkrævet hos forbrugerne.

Det er selvfølgelig uholdbart i længden og bestyrelsen besluttede derfor at sætte gang i endnu en etape, der bestod i at undersøge om det var muligt først og fremmest at finde rent vand lokalt og dernæst om økonomien i etablering af en ny kildeplads var i en størrelse, som lå indenfor rammen.

Altså om vandværket kan producere vand til en konkurrencedygtig pris.

Det er lykkedes at få lodsejeraftaler på plads og der blev gennemført 3 boringer i løbet af sommeren 2020 og det endt med et meget tilfredsstillende resultat.

To boringer viste sig at være brugbare og kunne levere tilstrækkelige mængder af god kvalitet.

Vandværket har fået de nødvendige indvindingstilladelser på sammenlagt 80.000m³ som tidligere.

Der er mulighed for ekstra 20% i tilfælde af det bliver nødvendigt at øge produktionen eller ophøre indvindingen af råvand fra den sidste boring ved vandværket.

Projektet fortsætter ind i 2021 og er budgetteret til 1.5mill, hvoraf knapt 500.000 af den samlede investering er medtaget i regnskabet 2020.

Primo marts kunne Bjerreby Vandværk genoptage produktionen.

Så med en budgetteret anlægspris på 1,5 mill. ser det ud til at vi kan lande en produktionspris inkl. afskrivning i niveauet 6,25 – 6,75 kr. pr. ³

Forinden havde Bjerreby Vandværk, værkets størrelse taget i betragtning, en ret sund økonomi.

Fordi vandværket de seneste to år har gennemført betydelige og nødvendige anlægsinvesteringer i ledningsnettet er vandværkets formue reduceret tilsvarende.

Bilag 1

Værket kunne isoleret set godt have gennemført investeringen i ny kildeplads med egne midler.

Investeringerne har sammenlagt været betydelige og ville have tømt "kassen" helt.

Det anbefales af tilsynet ved Svendborg Kommune at vandværker i Bjerrebys kategori sigter efter en likvid kapital i niveauet ca. 1 mill. kr.

For at fuldføre projektet og forsat have tilstrækkelig likvid kapital til den daglige drift har en enig bestyrelse derfor besluttet at optage et lån pålydende 1.200.000 i Kommunekredit.

Lånet er 20-årigt til en fast rente på 0,07 %.

For lånegarantien betales provision af restgælden.

Lånoptagelsen er godkendt af Svendborg Kommune i november 2020

Låneprovenu er tilgået Bjerreby Vandværk ultimo 2020 og figurerer således i årsrapporten.

Drift:

Driftsåret kendetegnet ved at en betydelig del af den vandmængde, der blev distribueret og pumpet ud til vandværkets forbrugere, er indkøbt hos Vandogaffald A/S

Således har egen produktion i 2020 kun udgjort beskedne 13800m³ svarende til 19% af den samlede udpumpede mængde.

Bjerreby Vandværk har hele perioden distribueret vand til Vandogaffalds forsyningsområde på Stenodden, hvor VAs produktionsanlæg er besluttet nedlagt.

Der er totalt til Stenodden distribueret og afregnet 16233m³ i driftsåret.

Bjerreby Vandværk har i regnskabsåret opkrævet 2kr. pr m³ for distribution til Stenodden

Det er ikke besluttet i hvilket omfang Bjerreby Vandværk på længere sigt evt. forsat skal medvirke til forsyningen af området.

Bjerreby Vandværket har den tilstrækkelig pumpekapacitet og ledningsnettet er udbygget i 2020 så forsyningssikkerheden er forbedret både hvad angår forsyningen af til egne forbrugere og evt. leverancer til Vemmenæs og Stenodden.

Der er forsat igangværende drøftelser mellem vandværkerne på Tåsinge.

Bjerreby og Vindeby forventer at kunne tilbyde at forsyne hele øen i fællesskab og en overtagelse af forbrugerne tilknyttet Vandogaffald er også noget der kigges på.

Disse tiltag er interessante især for Bjerreby Vandværk fordi det kan vise sig at stor betydning for værkets eksistensgrundlag.

Der skal for at sige det lige ud være hvis volumen og forbrugergrundlag til for at kunne forsvare at fastholde forsat drift.

Bilag 1

Bjerreby Vandværk har i driftsåret udvidet ledningsnettet ifm. med tilslutning af 4 forbrugssteder i Stabolt.

I den forbindelse har vandværket mod et afslag i tilslutningsbidraget, overtaget ældre ledningsnet til en tilsvarende værdi kr. 75.000. Ledningsnettet tilsvarende er opskrevet med værdiansættelsen af det overtagne ledningsnet.

Samtidig er der gennemført anlæg af ringforbindelse på Staboltvej, så det i forbindelse med et evt. ledningsbrud i Bjerreby By er muligt at opretholde forsyning i hele den østlige del af vores forsyningsområde og videre mod Stenodden, dog med forventelig lavere tryk.

Vandværket har i driftsåret forsat den planlagte udskiftning af forbrugsmålere, men der mangler ved indgangen til 2021 forsat at blive udskiftet en del målere.

Det forventes at alle forbrugere der endnu mangler at få skiftet måleren, vil få skiftet måler i 2021.

I forbindelse med udskiftning af måler konstaterer vandværket desværre at installationer på flere forbrugssteder trænger til vedligehold, før det er muligt at skifte måleren. Udgifter hertil betales af forbrugsstedet.

Flere af vandværkets stophaner er desværre ikke funktionsdygtige og vandværket er forpligtiget til at udskifte en del i takt med at det konstateres.

Det har hidtil været normal procedure at vandværket forlanger anlæg af målerbrønd i forbindelse med vedligehold på installationer indenfor skel. Samme procedure kan være hensigtsmæssig i forbindelse med evt. udskiftning af stophane på stikledningen til forbrugsstedet.

På personalesiden har bestyrelsesmedlem Nicolai Jul assisteret og overtaget en del tilsynet med den daglige drift af vandværket.

Vi deles om "pligterne"

Arbejdet er lønnet, men kommer også i kategorien "At tage en for holdet"

Noget andet og ret så vigtigt er at det har knebet med at holde en fast i en fuldtallig bestyrelse.

Bestyrelsen håber GF i dag stiller sig til rådighed med hensyn til valg.

Uden frivillige og aktive forbrugere i bestyrelsen og lukker butikken.

Herfra og i min egenskab af formand en uforbeholden tak til bestyrelsen for indsatsen.



Bjerreby, 9. august 2021

Forslag 1. fra bestyrelsen til generalforsamlingen august 2021

"Love for Bjerreby Vandværk" omdøbes til "Vedtægter for Bjerreby Vandværk" og paragraffer ændres til punkter.

Forslag 2. fra bestyrelsen til generalforsamlingen august 2021 ændring af §10 i lovene

Nuværende tekst:

Bestyrelsen består af 5 medlemmer, der vælges af generalforsamlingen ved almindeligt flertal. Valg til bestyrelsen finder sted hvert år, således at der skiftevis er 2 og 3 på valg. Valget foregår ved skriftlig afstemning. Bestyrelsen konstituerer sig med formand, næstformand, kasserer og sekretær. Bestyrelsen varetager selskabets anliggender, herunder afslutning af kontrakter med entreprenører om anlæggets udbygning og i anden anledning, såfremt der findes grund dertil. Selskabet er bundet ved bestyrelsens handlinger, og dets medlemmer er solidarisk ansvarlige for alle selskabets forpligtelser. Bestyrelsen kan ved optagelse af lån til selskabets drift, give pant i selskabets faste ejendomme og øvrige ejendele.

Ved stemmelighed i bestyrelsen bortfalder det fremsatte forslag.

Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når der er 4 medlemmer til stede.

Ændres til:

Bestyrelsen består af 5 medlemmer, der vælges af generalforsamlingen ved almindeligt flertal. Valg til bestyrelsen finder sted hvert år, således at der skiftevis er 2 og 3 på valg. Valget foregår ved skriftlig afstemning. Bestyrelsen konstituerer sig med formand, næstformand, kasserer og sekretær.

Bestyrelsen varetager selskabets anliggender, herunder afslutning af kontrakter med entreprenører om anlæggets udbygning og i anden anledning, såfremt der findes grund dertil. Selskabet er bundet ved bestyrelsens handlinger, og dets medlemmer er solidarisk ansvarlige for alle selskabets forpligtelser. ~~Bestyrelsen kan ved optagelse af lån til selskabets drift, give pant i selskabets faste ejendomme og øvrige ejendele.~~

Ved stemmelighed i bestyrelsen bortfalder det fremsatte forslag.

Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når der er 4 medlemmer til stede.

Selskabet tegnes af formanden, eller i dennes forfald næstformanden, i forening med ét bestyrelsesmedlem.

Ved køb, salg eller pantsætning af fast ejendom og ved udstedelse af gældsbeviser kræves dog hele bestyrelsens underskrift.

Bestyrelsen kan meddele prokura.

Begrundelse:

- 1) Modernisering
- 2) Nuværende tegningsregler er uhensigtsmæssige, ikke tidssvarende og tunge at arbejde med, idet beslutninger og aftaler kræver samtlige bestyrelsesmedlemmers underskrift i alle forhold hvilket besværliggør den daglige administration samt drift.

Formand
Ole Jørgensen
20 70 13 03
lindegaarden@bj91.dk

Kasserer
Finn Hansen
40 98 20 63
finnbjerreby@hotmail.com

Best.medlem
Nicolai Jul Skødt
45 70 06 79
ns@julaps.dk

Sekretær
Anni Andersen
40 17 79 26
asa@asaka.dk

Til formanden og bestyrelsen
Bjerreby Vandværk
v/Formand Ole Jørgensen
Bjerrebyvej 91
5700 Svendborg

Bilag 3

Bjerreby den 18. august 2021.

Forslag til behandling på først kommende ordinær generalforsamling 24 august 2021

I forbindelse med etablering af ny kildeplads og forsyningsledning fra Landet Vandværk er der optaget et lån.

Undertegnede har mange gange spurgt efter en fyldestgørende og dokumenteret opgørelse på, hvordan det optaget lån er anvendt.
Dette har jeg desværre ikke kunne få et tilfredsstillende svar på.

Det må være i alles interesse at få oplyst, hvad det optaget lån er gået til, og hvad man nu er medansvarlig for.

Undertegnede har været medunderskriver på det optaget lån, og finder det derfor rimelig og ansvarligt at få oplyst, hvordan lånet er anvendt.

Skulle projekt ikke være afsluttet i indeværende regnskabsår, laves der en opgørelse for 2020 og efterfølgende en slutopgørelse til årsregnskabet i 2021.

Undertegnede tror da også, at de fremmødte og bestyrelsen ser det ansvarlige i at få en sådanne opgørelse lavet, så andelshaverne kan se, der er styr på tingene, ikke mindst et optaget lån som alle andelshavere er medansvarlige for.

Skulle der ikke være tilslutning til en sådanne opgørelse, forbeholder undertegnede sig ret til at trække sin underskrift tilbage på det optaget lån.

Derfor fremsættes dette forslag til behandling på den ordinære generalforsamling.

- Bestyrelsen udarbejder en fyldestgørende og dokumenteret opgørelse på, hvordan det optaget lån er anvendt.
- Opgørelse skal indeholde følgende punkter.
- Opgørelse vedlægges/offentliggøres sammen med årsregnskabet.

dato		Opgørelse over anvendelse af det optaget lån	Total optaget lån
Dato	Bilagsnr/faktura	Tekst - hvad der er udført for/på den pågældende faktura	Total inkl. Moms
Dato	Bilagsnr/faktura	Tekst - hvad der er udført for/på den pågældende faktura	Total inkl. Moms
Dato	Bilagsnr/faktura	Tekst - hvad der er udført for/på den pågældende faktura	Total inkl. Moms
O.S.V	O.S.V	O.S.V	<u>O.S.V</u>
		Udgifter i alt	
	bankkonto	Over eller underskud	
		Underskrift af mindst 2 bestyrelsesmedlemmer	

Med venlig hilsen



Lars Esbensen