

Referat Generalforsamling Bjerreby Vandværk 19.april 2023
Bjerreby Forsamlingshus, Bjerreby

Foruden bestyrelsen var fremmødt 5 forbrugere. I alt 10 stemmeberettigede.

Bjerreby Vandværks formand Ole Jørgensen (OJ) bød de fremmødte forbrugere velkommen til den ordinære generalforsamling i Bjerreby Vandværk.

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Aflæggelse af regnskab
4. Indkomne forslag
5. Valg af bestyrelse + suppleant
På valg til bestyrelsen for to år er:
Ole Jørgensen
Anni S. Andersen
Suppleant:
Hans Henrik Høite Hansen
6. Valg af revisor
På valg for to år er:
Flemming Ejde Nielsen
7. Eventuelt

Ad.1

Flemming Ejde Nielsen (FEN) valgt som dirigent.

FEN takkede for valget og konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt samt dagsorden i henhold til vedtægterne.

Ad. 2

Ole Jørgensen aflagde på vegne af bestyrelsen en fyldestgørende beretning. Se bilag 1.

Ad 3.

Finn Hansen (FH) gjorde rede for regnskabet og fortalte bl.a. at vi skifter bank pr. 1.maj til Fynske Bank. Vandværket overfor en renovering som følge af en konstateret forurening i august måned, hvilket betød at Kassen blev drænet og behovet for en midlertidig kassekredit opstod. Desværre var Nordea's forståelse for vores likviditetsbehov ikke til stede, hvorfor salg af værdipapirer med tab til følge var nødvendige. FH gennemgik afskrivningsværdierne samt afskrivningsperioden for samme. Værdiansættelse er ca. 9 mill. for de samlede aktiver.

Årets resultat viser et underskud på 291t kr. som skyldes primært tab værdipapirer, øget eludgift og stigninger i driften for så vidt angår vandprøver m.m.

Anni S. Andersen redegjorde for ændringerne i anlægsbidraget som træder i kræft pr. maj. Bilag 2.

Ad 4.

Ingen indkomne forslag.

Ad. 5

Valg til bestyrelsen:

Ole Jørgensen valgt for 2 år

Anni S. Andersen valgt for 2 år

Hans Henrik Højte Hansen valgt som suppleant.

Ad. 6

Revisor Flemming Ejde Nielsen valgt for 2 år

Ad. 7

Der er ønske om et besøg på vandværket efter renoveringen. Ønsket kan helt sikker imødekommes og indkaldelse via mail og/el. sms.

Beredskabsplanen, som FEN efterspurgte på sidste generalforsamling, er udarbejdet tilbage i juni måned og forefindes på hjemmesiden og blev benyttet i forbindelse med forureningen i august 2022.

Der blev spurgt ind til Pfas prøver. Pfas indgår som en del af de vandprøver som løbende bliver tage

Dirigenten afsluttede herefter generalforsamling og takkede for god ro og orden.

Referent



Anni S. Andersen

Referatet godkendt

19/4-2023


Flemming Ejde Nielsen
Dirigent

Bilag 1.

Bjerreby Vandværk 2022

Ledelsesberetning

Foruden alm. drift og produktion vil beretningen fokusere på 3 væsentlige forhold, som fik særlig betydning for Bjerreby Vandværk i 2022.

- Forurening i vandværkets rentvandstank i august
- BNBO-udpegning tilknyttet vandværkets kildeplads
- Økonomi

Drift og Produktion:

Produktionen af vand på Bjerreby Vandværk forløb frem til midten af august normalt, hvorefter det har været nødvendigt i en periode at indkøbe vand fra VAs anlæg i Landet, for at levere vand til områdets forbrugere.

Egenproduktion i driftsåret blev 58.121m³ sammenlignet med 61.900m³ i 2021

Der blev i driftsåret købt ekstra 15.578m³.

Udgiften hertil fremgår af årsrapporten og ligger en del over det vi havde budgetteret ved årets indgang.

Der er udpumpet og faktureret 52.585 egne forbrugere.

Hertil er yderligere udpumpet og leveret 17.096m³ til Vemmenæs og Stenodden.

Netto efter skyl har vandværket faktureret 69681m³.

Driftsåret ender med et teknisk vandspild jf. loven på 0,04%

Det er så urealistisk lille en mængde, at der formegentlig er tale om nogle forkerte aflæsninger og korrektioner fra tidligere år.

Forurening:

I august blev der udtaget vandprøver på vandværket.

Resultatet viste for højt indhold af coliforme bakterier betydelig overskridelse og en hurtig omprøve (straksprøve) bekræftede, at der var problemer med vandkvaliteten.

Vandværkets produktion blev lukket ned og ledningsnettet skyllet og hele forsyningen skete fra nabovandværket i Landet. Det udsendte kogepåbud til forbrugerne blev ophævet inden for 4 dage.

Takket være de tekniske ændringer, som er implementeret på Bjerreby Vandværk og den anlagte transmissionsledning, kunne der opretholdes forsyning af områdets forbrugere og kun i en kort periode med et lidt lavere tryk ved forbrugernes haner.

Arbejdet med at finde årsagen til forureningen forløb forholdsvis hurtigt og det kunne konstateres at kilden til forureningen skyldtes revner i vandværkets rentvandstank, hvor kondensvand fra filteranlægget, der står oven på tankens, sandsynligt er løbet igennem og ned i tanken.

Bjerreby Vandværk stod nu med et problem, som var nødvendigt at løse, før produktionen kunne genoptages.

Bestyrelsen besluttede at gennemføre en renovering af tanken og i den forbindelse også at sætte gang i en ombygning, der sikrer bedre og tidssvarende hygiejneforhold når man træder ind i vandværket.

Produktionsanlægget er blevet ombygget, så der kan produceres og leveres vand via en ekstra rentvandstank.

Den gamle rentvandstank er gennemgået og forseglet indvendig.

Gulvet i vandværket er ligeledes forseglet og der er lagt fliser i hele vandværksbygningen.

Der er lavet zoneinddeling, så der ikke er direkte adgang til produktionsområdet ude fra.

Værket har været i produktion siden november, og den renoverede rentvandstank forventes at kunne tages i brug ved udgangen af denne måned.

I løbet af 2023 planlægger vi at udenomsarealerne bliver retableret og udbedret for følger af den omfattende indvendige renovering.

Og vi påtænker også at facaderne skal vedligeholdes i nær fremtid.

Bestyrelsen forventer med beslutningerne, at produktionsanlægget er fremtidssikret for en længere periode og up to date.

Bjerreby Vandværk er teknisk på et højt niveau og kan påtage sig opgaven med at levere vand til områdets forbrugere på længere sigt.

BNBO:

Der har været meget snak om beskyttelse af grundvand eller manglen på samme.

Især politisk og på landsplan.

I praksis kniber det i hele landet med at få de aftaler på plads, som der har ligget på bordet eller skulle lige på bordet ved udgangen af 2022.

Bjerreby Vandværk har også skulle forhandle en aftale på plads med lodsejer i tilknytning til vandværkets kildepladser.

Myndighederne har lavet risikovurdering og ud fra den, har Bjerreby Vandværk indgået en aftale med lodsejer ved den nye kildeplads.

Aftalen indebærer at der nu sammenlagt ikke må opbevares og benyttes pesticider på et ca. 5 ha stort areal omkring vandværkets boringer.

Aftalen er med årlige udbetaling til lodsejer.

Lodsejer kan fortsat drive BNBO-arealet der udgør 4 ca. ha. men forudsat det sker jf. økologisk regelsæt som hidtil.

Der er ikke lavet tilsvarende aftale for området ved vandværket og de tilbageblevne boringer.

Det skyldes at den DMS-forurening, som ramte boringerne for år tilbage forsat spøger og det er usikkert om det bliver muligt at genoptage indvindingen på forsvarlig vis.

Det mest nærliggende er at boringerne ved vandværket sløjfes, eller at kun en enkelt beholdes til overvågning og genoptaget indvinding, hvis det på sigt skulle blive muligt at fjerne de uønskede stoffer i vandet.

Bestyrelsen planlægger at næste års takstblad tilrettes så udgifter til sikring af grundvand fremgår direkte på taksblade.

Fra 2023 er udgiften til grundvandssikring ca. 42.000,- årligt, svarende til ca. 60 øre pr. m³.

Byder fremtiden på yderligere krav til grundvandsbeskyttelse, hvilket ikke er usandsynligt, vil forbrugernes udgifter til vand stige yderligere.

Det være sig indbetaling til grundvandsparker eller evt. skovrejsning og måske til fælles en kommunal/landsdækkende pulje,

Økonomi:

Vandværksrenovering, udsigt til udvidelse af forsyningsområde og nye tilslutninger i områder hvor vandværket ikke har forsyningsledninger, har udfordret vandværkets økonomi.

Bestyrelsen var forberedt på at især likviditeten hen mod årets slutning blev udfordret.

Derfor besluttede bestyrelsen at ansøge og hjemtage et lån, til de nødvendige investeringer.

Alligevel blev det nødvendigt at sælge vandværkets beholdning af værdipapirer på et ugunstigt tidspunkt med betydeligt tab til følge.

Manglende velvilje og fleksibilitet fra vores bankforbindelse, har ført til at bestyrelsen undersøger alternativ.

Situationen og konsekvensen fremgår af årsberetningens ledelsesberetning.

Energiomkostningerne 2022 eksploderede og er en anden væsentlig faktor til det negative resultat.

På sidste års generalforsamling varslede vandværket at der kunne blive behov for at justere takstbladet for at imødegå de store stigninger på energi, som allerede på det tidspunkt var faktuelle og steg yderligere henover 2022.

Det godkendte takstblad for 2023 opererer nu med et variabelt energitillæg pr. m³ på 75 øre.

Beløbet dækker ikke hele den budgetterede merudgift og vi forventer også at udgifterne til energi vil genfinde et mere normalt leje. Indtil det sker må forbrugerne affinde sig med en justeret pris.

Af samme grund blev det faste bidrag hævet.

Det er i øvrigt den anbefaling Danske Vandværker meldte ud.

Bestyrelsen ville ikke konstruere en forbrugsafregning svarende til "Storebæltsbroen" og besluttede merudgifter til energi skulle følge produktion og forbrug.

Bestyrelsen prioriterer at det vi arbejder med, skal være synlige for forbrugerne.

Således også afregningen.

Der er således også sammenhæng mellem produktionsprisen og den vandpris vandværket opkræver hos forbrugerne.

Den faste afgift er tilsvarende justeret i forhold til adm. omkostninger

Mere om økonomi i forbindelse med fremlæggelsen af regnskab.

Fremtid:

En udfordring bestyrelsen ser ind i.

Det er blevet dyrt at udbrede vandforsyningen i vores forsyningsområde.

Det er også påkrævet at justere tilslutningsbidraget, for nye forbrugere, til et niveau der bedre afspejler værdien af det andelsselskab nye forbrugere indtræder i.

Modsat er det de eksisterende forbrugere, der i for høj grad betaler for at nye forbrugere tilkøbes.

Det er af flere årsager mange år siden tilslutningsbidraget sidst er ændret og det er nødvendigt at bidraget afspejler virkeligheden og er let at håndtere.

Tilslutningsbidraget oplyst i takstbladet justeres derfor umiddelbart.

Forsyningen på Tåsinge:

Det forventes at forsyningsstrukturen på Tåsinge ændres.

Om dette er orienteret i flere omgange og Bjerreby Vandværk har gentagende tilkendegivet interesse i forsyningsområdet på Stenodden.

Beslutningsprocessen er trukket ud som følge af særlige forhold, der skulle undersøges i forbindelse med at Vandogaffald A/S beslutning om at gå videre med en overdragelse af deres forsyningsområder på Tåsinge. - Det være sig juridisk og skatteteknisk når der som her er tale om et offentligt selskab.

Vi afventer nu politisk behandling og efterfølgende høring ift. vandforsyningsplan.

Bilag 2.

Justering anlægsbidrag pr. 1. maj 2023. (Priser tillægges moms).

Hovedbidrag:	12.500	(Værdiansættelse 4.500.000)
Forsyningsledningsbidrag:	14.850	(Værdiansættelse 5.346.000)
Stikledningsbidrag:	12.750	(Gns. anlægsomkostning, heraf udgør målerbrønd kr. 2.750)
I alt	40.000	
Tillæg:	25.000	(Påføres tilslutning på forsyningsledning anlagt efter 1/1 2023)

Priser indeksreguleres. - Første gang jan. 2024. jf. Alm. forbrugerindeks.